

4 Logement

PLU intercommunal : le territoire que nous voulons



Une métropole où il fait bon vivre c'est une métropole qui accueille avec le même égard toutes les populations, c'est une métropole qui combat les inégalités et qui offre à toutes et tous la possibilité d'une vie digne.



La tour Sarah Bernhardt à Rennes, avant/après rénovation

POUR UNE MÉTROPOLE ACCUEILLANTE !

+ 4500 logements par an

pour assurer le droit au logement pour tout-e-s

**au moins 25 %
de logements sociaux**

pour toute nouvelle opération

réhabilitation de **15000 logements**
d'ici 2020

**revitalisation
des centres-bourgs**

plutôt qu'extension urbaine

généralisation de
l'habitat passif

Le Programme local de l'habitat de Rennes Métropole favorise l'insertion des personnes éloignées de l'emploi en intégrant des clauses sociales dans les marchés publics.

Utiliser tous les leviers possibles pour réduire les coûts de construction, telle est une des ambitions du Programme local de l'habitat.

Programme Local de l'Habitat
LOGEMENT POUR TOU-TE-S !

Le Programme Local de l'Habitat engage toutes les communes de la métropole. Il vise à favoriser la mixité sociale et à garantir le logement pour tous. Sous l'impulsion des écologistes, il intègre désormais aussi les préoccupations de protection de l'environnement : à partir de 2016, l'habitat « passif » (zéro consommation d'énergie) devra être généralisé.

Logement Rennes ville accueillante



DES MOYENS POUR RÉHABILITER LES QUARTIERS VIEILLISSANTS



400 millions d'euros ont été attribués à la réhabilitation des quartiers de Maurepas et du Blosne dans le cadre du Programme national de rénovation urbaine (PNRU)

Coorus

ACCUEILLIR LES MIGRANTS

Le dispositif COORUS, pour "coordination d'urgence sociale", permet d'offrir un hébergement aux migrants en situation précaire le temps que celle-ci se stabilise. Il est cofinancé par l'État, la Fondation Abbé Pierre, Rennes Métropole et la Ville de Rennes.

Sur la métropole rennaise, 130 logements ont été identifiés par les communes pour pouvoir accueillir les réfugiés syriens et irakiens, mais seulement une vingtaine est occupée. Pourquoi alors ne pas les mettre à disposition de tous les migrants en situation précaire ?



Les béguinages, ce sont des lieux de vie partagés adaptés aux personnes vieillissantes, avec des logements privés et des espaces communs. Parfois, ils font même place à des familles, pour favoriser les liens intergénérationnels.