

5 PLU intercommunal : le territoire que nous voulons

Habitat coopératif



L'habitat coopératif fait le lien entre les enjeux de mixité sociale, le respect de l'environnement et la participation citoyenne. La loi ALUR et le Programme local de l'habitat ont reconnu l'habitat coopératif. Il faut aller plus loin en soutenant les nombreux projets qui émergent.



Crédit photo IAUR

À Chevaigné, sous l'impulsion de la municipalité, l'écohameau du Grand chemin héberge aujourd'hui 10 familles. Ossature et bardage bois, label BBC, modulabilité, espaces communs et partagés, potager, ici, on habite écologique!

Une idée qui fait des petits
LES BAILLEURS SOCIAUX S'Y METTENT

- À Saint-Gilles, l'office public de l'habitat Archipel Habitat met en
- œuvre un projet en location-
- accession comprenant 6 maisons
- et 5 logements intermédiaires en
- associant les habitants à la
- conception des locaux
- partagés.

À Saint-Germain sur Ille, quatre familles se sont regroupées pour imaginer ensemble leur projet d'habitat. Autoconstruction, architecture bioclimatique, construction bois, espaces communs et partagés sont les maîtres mots de cette maison qui a vu le jour en 3 ans.



Rennes 2030 : la ville que nous voulons

Habitat participatif Rennes ville partagée



À Rennes, les projets d'habitat groupé se multiplient. La Ville peut et doit soutenir ce nouveau mode d'habiter qui met la mixité, le partage et le lien social au cœur du lieu de vie.

Et si
on mettait le
processus de participa-
tion citoyenne au cœur de
toutes les opérations
d'aménagement
urbain ?



Une idée durable

UN APPEL À PROJETS PERMANENT



- À Rennes, les projets d'habitat participatif sont de plus en plus nombreux. Et si, comme à Nantes ou Strasbourg, la Ville de Rennes mettait en place un appel à projet permanent avec l'objectif d'atteindre 10 % d'habitat groupé pour toute nouvelle construction ?
- Ce serait plus de 100 logements chaque année construits avec les habitants et les habitantes.

L'Association **Parasol** (*Participer pour un habitat solidaire*) regroupe des citoyens en recherche de projet d'habitat groupé, des groupes d'habitants en phase d'élaboration, des professionnels et des partenaires institutionnels pour favoriser l'émergence de projets d'habitat participatif.

À Rennes et en Ille-et-Vilaine, Parasol accompagne une dizaine de projets et contribue à la reconnaissance de cette démarche citoyenne et solidaire.



Les Amis de Max rassemblent six familles qui ont imaginé ensemble leur lieu de vie, écologique et solidaire. La Ville de Rennes a cédé le terrain du 10 rue Max Jacob fin 2014.