

# 7 PLU intercommunal : le territoire que nous voulons

## Santé



*Pour un urbanisme favorable à la santé, l'aménagement a sa carte à jouer : favoriser les déplacements en mode actif, développer les espaces de nature, limiter les pollutions et construire sain. Car protéger l'environnement, c'est protéger la santé!*

1



*Favoriser une agriculture durable et biologique permet aussi de préserver la qualité de l'eau et de l'air... et la santé des habitants.*

La santé est un enjeu majeur qui doit apparaître dans tous les documents cadre : Plan local d'urbanisme, mais aussi Plan de déplacements urbains, Plan de protection de l'atmosphère etc... en lien avec le Programme régional santé environnement

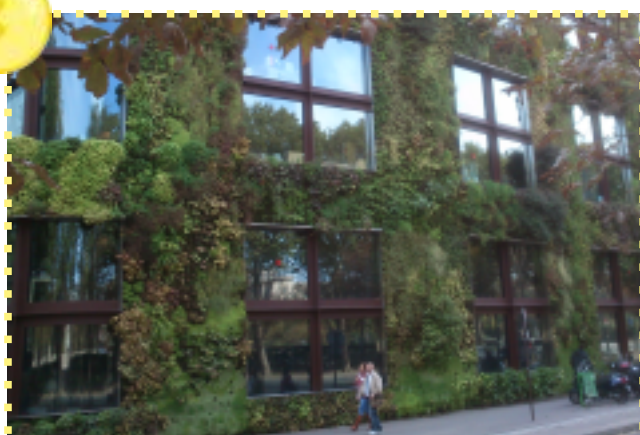
*En France la pollution de l'air c'est 40 000 morts par an. Lutter contre la pollution de l'air est une nécessité. Pour y parvenir, il faut réduire la place de la voiture : vélo, marche à pied, bus électrique, métro... de nombreuses actions le permettent. Il est indispensable de les amplifier encore.*

2



Pour plus de nature en ville  
**LE COEFFICIENT DE BIOTOPE**

3



*Intégrer les matériaux écologiques pour les constructions et réhabilitations, végétaliser les façades et toitures améliore la qualité de l'air et la santé des habitant-e-s. Pour cela, le PLU dispose de leviers efficaces, comme l'intégration du coefficient de biotope.*

4

Le coefficient de biotope décrit la proportion de surfaces écoaménageables - favorables à la biodiversité - par rapport à la surface totale d'une parcelle. Il peut figurer dans le PLU et imposer à tout nouvel aménagement un espace vert en pleine terre, sur dalle, en toiture ou par le biais d'un mur végétalisé.

#### OBJECTIFS

- > **Maintien de la biodiversité**
- > **Corridors écologiques**
- > **Lutte contre l'effet d'îlot de chaleur urbain**
- > **Gestion des eaux pluviales**

## Santé

# Rennes ville saine et sereine

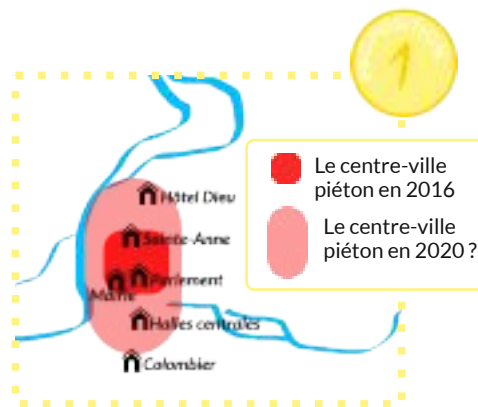


Aménagement de l'espace urbain et des parcs, réduction des polluants et du bruit, implication des citoyens, tout est bon pour fabriquer la ville en mode santé partout pour tou-te-s et avec les habitant-e-s.

Les Évaluations d'impact sur la santé de tous les projets urbains sont indispensables.

La Ville de Rennes s'est engagée à établir une cartographie de l'exposition des habitants aux ondes électromagnétiques et une charte fixant les valeurs maximales d'émission des antennes de téléphonie mobile dans l'application du principe de précaution.

Pour être en bonne santé, on se déplace en **mode actif**. Vélo, marche à pied, trottinette... tous les moyens sont bons pour garder la forme et le moral. En plus des aménagements vélo, à Rennes, les écologistes revendiquent l'**extension du plateau piétonnier** à tout le centre de Rennes.



Le **bruit** à haute dose est un ennemi de la santé. Par le choix des matériaux et l'implantation des bâtiments, les aménagements urbains doivent être pensés pour réduire la pollution sonore et construire un cadre de vie agréable. Il est nécessaire aussi de travailler sur les usages par la médiation entre voisins ou la Charte de la vie nocturne.

2

La Ville peut agir sur la santé des habitants en plantant des essences non allergènes et/ou absorbant les polluants atmosphériques comme l'érable, le hêtre ou le noyer. À Rennes, un pollinarium sentinelle permet également d'alerter en amont les personnes allergiques.

3

CHAQUE RENNAIS DOIT POUVOIR DISPOSER D'UN ESPACE DE NATURE À MOINS DE 5 MINUTES À PIED.



Imaginer les aménagements AVEC les usagers, c'est possible ! L'aire de jeux du square de Nimègue au Blossne a été conçu avec les enfants du quartier.

Les parcs jouent un rôle primordial pour favoriser la bonne santé des habitants :

1. Espaces de cohésion sociale
2. Espaces de pratique d'activités physiques
3. Régulateurs de températures
4. Régulateurs d'écoulement des eaux



Les **jardins partagés** en pied d'immeubles, en plus de favoriser la biodiversité, permettent le lien social, les échanges autour de l'alimentation, l'appropriation de l'espace public et l'intégration des personnes isolées. C'est tout bénéf !